

ТИПОВОЙ ДОГОВОР

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

г. Балаково
(место заключения договора)

« ____ » _____ 20__ г.
(дата заключения договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Промэнерго», именуемое в дальнейшем
(наименование сетевой организации)
Сетевой организацией, в лице директора Кискина Михаила Юрьевича, действующего на
(должность, фамилия, имя, отчество)
основании Устава, с одной стороны, и _____
(полное наименование юридического лица, номер записи в
Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) с указанием фамилии, имени, отчества лица,
действующего от имени этого юридического лица, наименования и реквизитов документа, на основании
которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи
в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) и дата ее внесения
в реестр)

именуемый в дальнейшем Заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение) _____
(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств _____ (кВт);

категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение _____ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств _____ кВт¹.

¹ Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство Заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и Заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения

_____ /
(наименование объектов Заявителя)
расположенных (которые будут располагаться) _____

_____ /
(место нахождения объектов Заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии _____ метров² от границы участка Заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет _____ год (года)³ со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет⁴ _____ со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

– надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

– в течение _____ рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем, провести с участием Заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя;

– не позднее _____ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его Заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

– надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

² Точки присоединения не могут располагаться далее 25 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

³ Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

⁴ Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев в случае технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка Заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В иных случаях срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

– после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена Заявителем в Сетевую организацию до направления Заявителем в Сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

– принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Сетевой организацией;

– после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение _____ рабочих дней со дня получения указанного акта от Сетевой организации;

– надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

– уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением _____

(наименование органа исполнительной власти в области государственного

регулирования тарифов)

от _____ N _____ и составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе НДС _____ рублей _____ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения;

45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

Заявитель, выразивший желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение, вносит:

5 процентов платы за технологическое присоединение в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

95 процентов платы за технологическое присоединение в течение 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, Сетевая организация - до границ участка Заявителя.⁵

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение Заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию Сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению Заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении на-

⁵ Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между Сетевой организацией и Заявителем, заключенным на основании его обращения в Сетевую организацию.

стоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

для юридических лиц:

Сетевая организация

Заявитель

ООО «Промэнерго»

Заявитель:

413840, Саратовская область,
г. Балаково, ул. Стадионная, 5
ИНН 6439054557 / КПП 643901001
р/с 40702810200000000201
АО «Балаково-Банк» г. Балаково
БИК 046311890
к/с 30101810022026311890
тел. (8453) 66-20-78
факс (8453) 66-20-66
e-mail: psb-007@mail.ru

(для юридических лиц - полное наименование)

(номер записи в Едином государственном
реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ))
ИНН _____

(должность, фамилия, имя, отчество лица,
действующего от имени юридического лица)

(место нахождения)

Директор
ООО «Промэнерго»

от Заявителя:

_____/ **Кискин М.Ю./**
« ____ » _____ 20 ____ г.

_____/ _____/
« ____ » _____ 20 ____ г.
М.П.

М.П

Сетевая организация

Заявитель

ООО «Промэнерго»

Заявитель:

413840, Саратовская область,
г. Балаково, ул. Стадионная, 5
ИНН 6439054557 / КПП 643901001
р/с 40702810200000000201
АО «Балаково-Банк» г. Балаково
БИК 046311890
к/с 30101810022026311890
тел. (8453) 66-20-78
факс (8453) 66-20-66
e-mail: psb-007@mail.ru

Директор
ООО «Промэнерго»

_____/ **Кискин М.Ю./**
« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

(для индивидуальных предпринимателей -

фамилия, имя, отчество)

(номер записи в Едином государственном
реестре индивидуальных предпринимателей

(ЕГРИП) и дата ее внесения в реестр)

(серия, номер и дата выдачи паспорта или
иного документа, удостоверяющего личность

в соответствии с законодательством Россий-
ской Федерации)

ИНН _____

(место жительства)

от Заявителя:

_____/ _____ /
« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

**Технические условия
для присоединения к электрическим сетям**

**(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях
технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная
мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее
присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))**

N _____ " ____ " _____ 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПромЭнерго»

(наименование Сетевой организации, выдавшей технические условия)

и

_____ (полное наименование Заявителя - юридического лица;

либо фамилия, имя, отчество Заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя _____.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя, _____.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет _____ (кВт)
(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)
4. Категория надежности _____.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение, _____ (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя _____.
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения _____ (кВт).
8. Основной источник питания _____.
9. Резервный источник питания _____.
10. Сетевая организация осуществляет⁶

_____ (указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением

новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения

проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение

распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого

хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества

⁶ Указываются обязательства Сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства Заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25.1 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет⁷

12. Срок действия настоящих технических условий составляет _____ год (года)⁸ со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество лица,
действующего от имени Сетевой организации)

" _____ " _____ 20__ г.

⁷ Указываются обязательства Заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства Заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения Сетевой организацией за счет ее средств.

⁸ Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.